Końskie, 07.12.2016 r.

**OBWIESZCZENIE**

**BURMISTRZA MIASTA I GMINY KOŃSKIE**

Zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777 z 2016 r. poz. 1020, 1250) podaje się do publicznej wiadomości uchwałę Rady Miejskiej w Końskich z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Końskie na lata 2016-2025.

**UCHWAŁA Nr XXVIII/273/2016**

**RADY MIEJSKIEJ W KOŃSKICH**

**z dnia 28 listopada 2016 r.**

**w sprawie przystąpienia do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji**

**dla Gminy Końskie na lata 2016-2025**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777 z 2016 r. poz. 1020, 1250) w związku z uchwałą Nr XXVII/263/2016 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 27 października 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Końskie, Rada Miejska w Końskich uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Końskie na lata 2016-2025 jako podstawowego i strategicznego narzędzia wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, integrującego w sposób kompleksowy wszystkie elementy procesu rewitalizacji na terenie Miasta i Gminy Końskie.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr XVII/151/2015 Rady Miejskiej w Końskich z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie przystąpienia do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Końskie na lata 2015-2025.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Końskie.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

**/-/ Zbigniew Kowalczyk**

**UZASADNIENIE**

Rewitalizacja, zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, to proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności przestrzeni   
i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Obszar zdegradowany cechują przede wszystkim: bezrobocie, ubóstwo, przestępczość, problemy edukacyjne, niski kapitał społeczny, niewystarczający poziom uczestnictwa mieszkańców w życiu publicznym i kulturalnym.

Rewitalizacja jest narzędziem naprawczym obszaru zdegradowanego, w co najmniej jednej ze sfer:

1) gospodarczej - w szczególności w zakresie niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw,

2) środowiskowej - w szczególności w zakresie przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia, ludzi bądź środowiska,

3) przestrzenno-funkcjonalnej - w szczególności w zakresie niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych

do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, deficytu lub niskiej jakości terenów publicznych,

4) technicznej - w szczególności w zakresie degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym oraz braku funkcjonowania rozwiązań technicznych, umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności   
w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

Skuteczność procesu rewitalizacji w dużym stopniu zależy od partycypacji społecznej. Zakłada się, że Gminny Program Rewitalizacji będzie opracowany przy znaczącym udziale mieszkańców, środowisk społecznych, zawodowych i gospodarczych. Biorąc pod uwagę długofalowy, złożony i kosztowny charakter działań rewitalizacyjnych, Gminny Program Rewitalizacji powinien umożliwiać również korzystanie w przyszłości z funduszy Unii Europejskiej i innych źródeł finansowania.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY KOŃSKIE**

**/-/ KRZYSZTOF OBRATAŃSKI**